

STANDARD WYKOŃCZENIA DOMÓW W STANIE DEWELOPERSKIM

Oświęcim inwestycja "Krzemieńczyk", p. gr. 382/20

1	Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne pomiędzy domami	- elementy monolityczne żelbetowe - bloczki z betonu komórkowego
2	Stropy	- systemowe prefabrykowane
3	Elewacja	-w technologii lekkiej - mokrej systemowej - tynki cienkowarstwowe -elementy drewnopodobne
4	Dach	- blachodachówka z powłoką Granite® ULTRAMAT (gwarancja 15 lat na lakier, 20 lat na rdzeń)
5	Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe	- bloczki z betonu komórkowego - tynki gipsowe - na poddaszu - sufity i skosy wykończone płytami kartonowo - gipsowymi, jednokrotnie szlifowanymi - przygotowanie do gładzi, - poddasze ocieplone mialną wełną skalną Rockwool
6	Podłoża pod posadzki	- z zaprawy cementowej, zatarte na ostro, zbrojone siatką systemową lub zbrojeniem rozproszonym z izolacją podposadzkową ze styropianu
7	Stolarka okienna	- profil PCV. Szyby o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż 1,1W/m2K, dwustronny kolor
8	Parapety wewnętrzne	- z materiału PVC
9	Parapety zewnętrzne	- metalowe
10	Stolarka drzwiowa	- drzwi stalowe z szybą pionową - podobne do zamieszczonych na wizualizacji - drzwi wewnętrznych brak - brama garażowa
11	Balkony, loggie, tarasy	- balustrady metalowe - tarasy z kostki brukowej - wymiary: 3 x 5 m2
12	Wentylacja	- grawitacyjna

13	Instalacja ogrzewania	<ul style="list-style-type: none"> - ogrzewanie z MPEC z zasobnikiem na ciepłą wodę użytkową o objętości 120 litrów -w łazienkach ogrzewanie podłogowe + drabinki w kolorze białym, w domu ogrzewanie podłogowe - instalacja z tworzywa sztucznego - w garażu i kotłowni kaloryfery
14	Instalacja wodno-kanalizacyjna (bez białego montażu)	<ul style="list-style-type: none"> - kanalizacja - rury z tworzyw sztucznych zakończone: <ul style="list-style-type: none"> ◦ w kuchni: podejściem do odbiorników ◦ w łazience i toalecie: podejściami do odbiorników (wanna lub prysznic, toaleta, pralka, umywalka) - woda zimna i ciepła: podejścia w pomieszczeniach łazienek, toalet i kuchni zakończone gwintem i zaślepką z tworzywa sztucznego (korek tymczasowy) - podejścia instalacji wodno-kanalizacyjnej zakuwane w ściany
15	Instalacja elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> - gniazda 230 V zabezpieczone wyłącznikami różnicowo - prądowymi - instalacja oświetleniowa - punkty zakończone oprawką z żarówką - w kuchni dodatkowo puszka do kuchenki 400V - tablice mieszkaniowe elektryczne podtynkowe lub natynkowe - instalacja zgodnie z projektem - osprzęt elektryczny (przełącznika i gniazda)
16	Instalacja internetowa/telefoniczna	- zgodnie z projektem - bez osprzętu
17	Instalacja telewizyjna	- zgodnie z projektem - bez osprzętu
18	Ogrodzenie	- ogrodzenie z siatki panelowej - wyłącznie część "ogrodowa", podjazd poza ogrodzeniem
19	Utwardzenie nawierzchni	- kostka brukowa na podjeździe i chodniku
20	Zagospodarowanie zieleni	wyrównany teren, zasiana trawa